



Rif.: 61185250

€ 950 / mese

Ufficio in affitto

Cremona, Via Ettore Sacchi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 522.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 57.74 kW h/m² anno

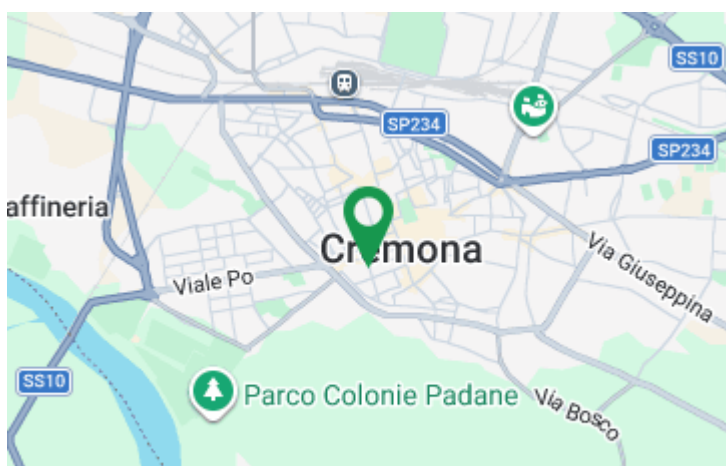
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in vendita ufficio situato a Cremona, più precisamente in Via Ettore Sacchi. L'immobile si trova al piano terra di un edificio di tre piani e si sviluppa su una superficie complessiva di circa 90 mq, suddivisa in cinque locali. Gli spazi interni sono ben distribuiti e si prestano all'insediamento di attività direzionali o professionali. L'ufficio è termoa autonomo e climatizzato in ogni stanza, garantendo comfort e funzionalità durante tutto l'anno. La soluzione è così caratterizzata: - Doppio ingresso - Controllo accesso - Doppio ingresso - Porta blindata - Affaccio doppio - Bagno doppio - Ventilazione meccanica - Internet banda larga - SPESE CONDOMINIALI € 420,00/ANNO LIBERO SUBITO DAL 01/07/2026 UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

