



Rif.: 61179512

€ 125.000

Capannone in vendita

Sesto Ed Uniti, Via Degli Artigiani - Casanova Del Morbasco

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



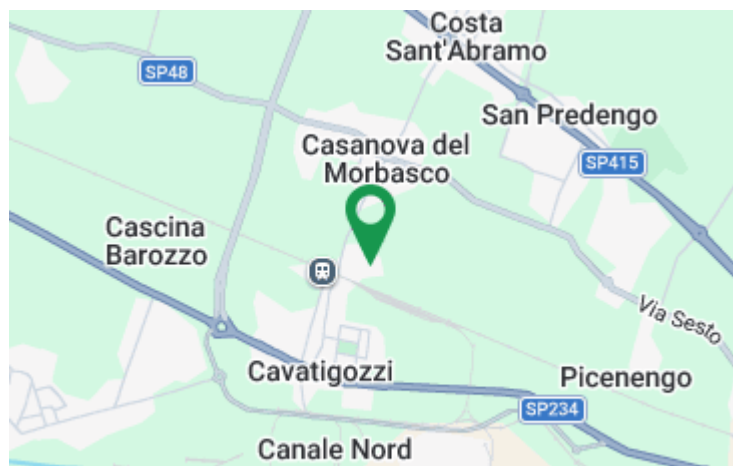
Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Proponiamo in vendita capannone ad uso artigianale/deposito con uffici, situato a Sesto ed Uniti, in Via degli Artigiani. L'immobile, costruito nel 2010, si sviluppa su una superficie complessiva di circa 205 mq ed è in ottime condizioni. La zona produttiva misura circa 165 mq con altezza interna di 7 m, mentre al piano primo sono presenti 40 mq di uffici riscaldati e climatizzati. L'accesso è garantito da cancello carraio elettrico e portone di 4,50 m x 4,50 m. Completa la proprietà un piazzale esclusivo di circa 70 mq. Il capannone è dotato di impianto elettrico a norma, impianto d'allarme, rete cablata, servizi igienici, porta tagliafuoco, uscita e luci d'emergenza. Soluzione pronta all'uso, ideale per attività artigianali e di deposito.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI Superficie totale: 205 mq circa
 Area produttiva: 165 mq
 Uffici: 40 mq
 Altezza: 7 m
 Portone: 4,50 m x 4,50 m
 Piazzale: 70 mq circa
 Cancelli elettrici
 Impianti a norma
 Allarme e cablaggio
 Climatizzazione caldo/freddo

UBICAZIONE E CONTESTO Situato in zona artigianale di Cremona e limitrofi, ben collegata alle principali arterie stradali. Contesto ideale per attività produttive e logistiche.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

