



Rif.: 61163340

€ 130.000

Negozi in vendita

Cremona, Viale Po

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

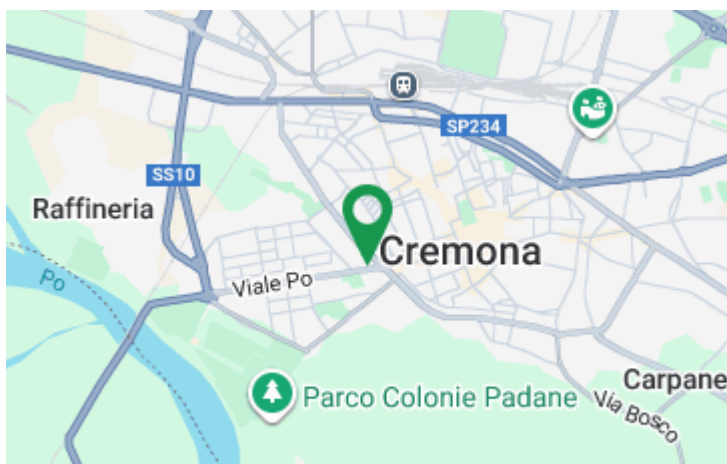
Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita a locale commerciale ubicato a Cremona, più precisamente in Viale Po. La soluzione si sviluppa al piano terra di un palazzo di tre piani ed è costituito un locale open space ad uso commerciale per una superficie complessiva di circa 95 mq.L' unità è stata oggetto di ristrutturazione nell'anno 2023 ed è così caratterizzata: Riscaldamento e condizionamento autonomi Tre vetrine fronte strada Ventilazione meccanica Doppio ingresso Internet banda larga Pavimento flottante Accesso disabili Impianto elettrico e d'illuminazione Saracinesche manuali

UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

