



Rif.: 61155786

€ 250.000

Capannone in vendita

Cremona, Via Costonino,

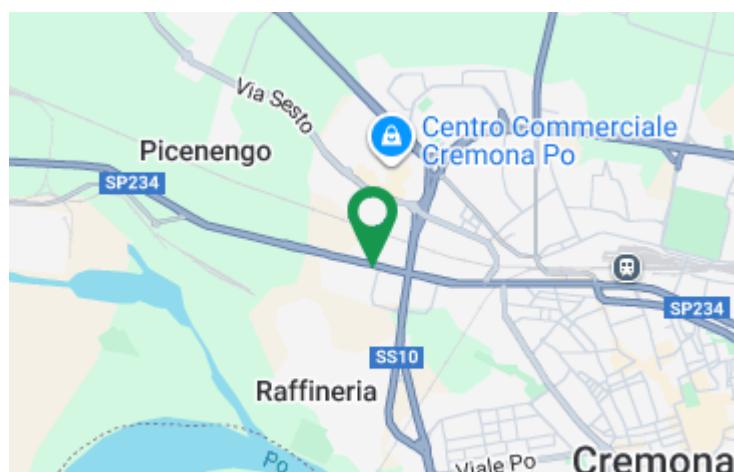
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 590 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in vendita capannone ubicato a Cremona, precisamente in Via Costonino. L'immobile si sviluppa su un lotto di circa 1.100 mq, di cui 450 mq circa destinati a capannone, 30 mq circa adibiti a uffici, oltre a una porzione ad uso abitativo annessa, e 620 mq circa di area esterna recintata. La proprietà è completamente recintata e gode di doppio accesso carrozzi: uno da Via Costonino e l'altro da Via Costone di Sotto, che garantiscono un'ottima funzionalità per le manovre e la logistica. Si precisa che la copertura del capannone è in amianto e che gli impianti risultano da rivedere, rendendo l'immobile particolarmente adatto a chi intende effettuare interventi di riqualificazione o personalizzazione in base alle proprie esigenze operative. La soluzione è così caratterizzata: Cinque locali Riscaldamento autonomo Altezza al colmo 3,50 m Una campata Una portone nei impianti: illuminazione ed elettrico Proprietà recintata Locale spogliatoio Due servizi igienici UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

