



Rif.: 61155060

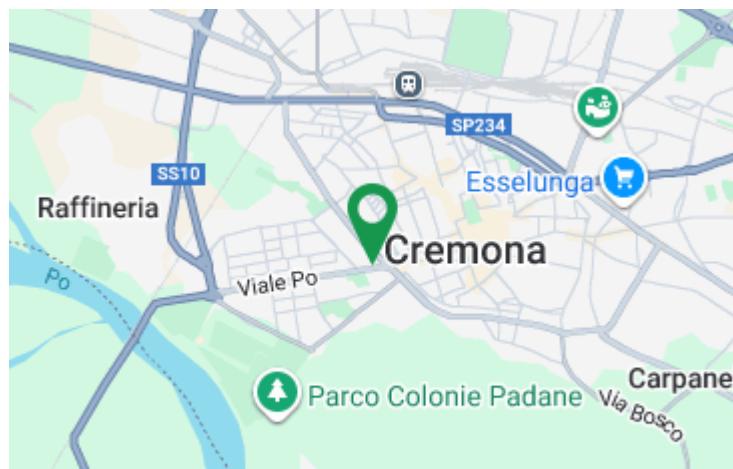
**€ 50.000**
**Negozio in vendita**

Cremona, Viale Po

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Particolarietà e descrizione  
 Proponiamo in locazione negozio ubicato a Cremona, più precisamente in viale Po. L'immobile è situato al piano terra di un edificio di tre piani, è suddiviso in due locali e si sviluppa su una superficie di 50 mq circa, più ulteriori 20 mq adibiti a deposito/magazzino. La soluzione, ristrutturata nel 2010 si presenta non arredata e completa di tutti gli impianti. Caratteristiche principali- Due locali- Un locale deposito/magazzino- Una vetrina- Accesso disabili- Doppio ingresso- Un servizio igienico esterno anche per disabili- Completo di tutti gli impianti- Riscaldamento e condizionamento autonomi- Ristrutturato nel 2010- Spese condominiali assenti LIBERO DA GENNAIO 2026  
 Ubicazione e contesto  
 La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.


**Mappa**

 Scopri  
 Punta qui il tuo smartphone
