



Rif.: 61150879

**€ 165.000**

### Terreno in vendita

Malagnino, Via Dosolo

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.264 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Particolarità e descrizione Proponiamo in vendita un terreno ad uso industriale a Malagnino, più precisamente in Via Dosolo. Il lotto si estende per una superficie complessiva di circa 3.264 mq, di cui il 1.750 mq sono edificabili. Al terreno si accede tramite strada asfaltata, e si presenta completamente recintato tramite un muretto in calcestruzzo alto 1 mt. Gli oneri di urbanizzazione sono già stati interamente sostenuti. Caratteristiche principali: -Allaccio a utenze di acqua, elettricità, gas e fogne-Terreno industriale-Oneri di urbanizzazione-Accesso tramite strada asfaltata-Illuminazione pubblica Ubicazione e contesti Il comune di Malagnino si trova a pochi km dal comune di Cremona, in Lombardia, abitato da 1.719 abitanti. Paese di forte passaggio automobilistico in quanto si trova adiacente alle principali strade di collegamento del territorio ed al casello autostradale A21 Brescia-Torino-Piacenza.



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

