



Rif.: 61145878

**€ 200.000**

## Complesso in vendita

Sesto Ed Uniti, Viale Giacomo Matteotti

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 2.350 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Piano:</b>	1

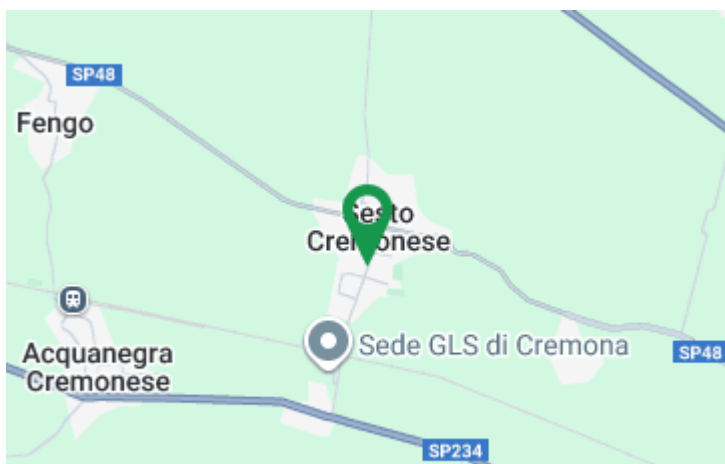
Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita complesso immobiliare di ampia metratura. L'immobile si compone di un corpo residenziale di 600 mq su tre livelli e di un corpo ad uso industriale di 2.350 mq, per una superficie coperta complessiva di 2.950 mq. A completare la soluzione, un'area esterna recintata di 2.650 mq che garantisce parcheggio. La superficie offre ottime potenzialità per interventi di riqualificazione, demolizione e ricostruzione o nuova edificazione residenziale. L'immobile dispone anche di due accessi carrai, che agevolano l'ingresso. Soluzione ideale per imprese del settore edile alla ricerca di un'area con elevato potenziale di sviluppo.

**UBICAZIONE E CONTESTO** Sesto ed Uniti è un comune italiano di 3188 abitanti, si trova ad ovest della città di Cremona da cui dista solamente 10 chilometri.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

