



Rif.: 61138338

€ 85.000

Negozio in vendita

Piadena, Via Roma

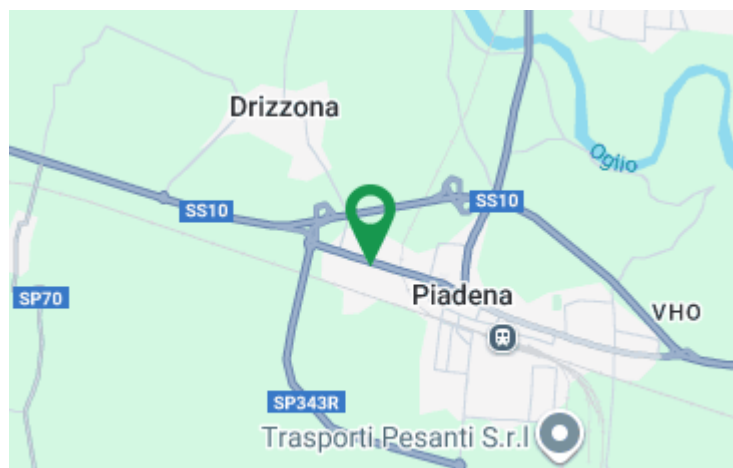
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita locale commerciale situato a Piadena, precisamente in Via Roma. L'immobile si trova al piano terra di un complesso a cinque piani e si estende su una superficie di circa 90 mq. Dispone di tre vetrine: una su una strada principale, che garantisce ottima visibilità sia pedonale che veicolare, e due che si affacciano su una via secondaria. L'impianto di riscaldamento è centralizzato, mentre quello di raffreddamento è autonomo. La presenza di alcune attività commerciali nelle vicinanze contribuisce ad attirare passaggio e visibilità, rendendo la posizione interessante per diverse tipologie di attività. La soluzione è così caratterizzata: - H soffitto 3,00 m - Doppio esterno - Due servizi igienici - Saracinesca manuale - Doppia canna fumaria - Doppio ingresso - SPESE CONDOMINIALI RISCALDAMENTO € 500,00 ANNUALI LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO Piadena è un comune della provincia di Cremona con circa 3.500 abitanti. Si trova in una posizione strategica tra Cremona e Mantova, facilmente raggiungibile tramite la Strada Statale 10 "Padana Inferiore" e servita anche dalla linea ferroviaria Brescia-Parma. La località offre [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

