



Rif.: 61131593

↓ € 560 / mese

€ 600 (-7%)

## Negozio in affitto

Cremona, Via Carlo Vittori

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Classe energetica: F

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile che proponiamo in locazione si trova nella città di Cremona, precisamente in Via Carlo Vittori. Il negozio si sviluppa su una superficie complessiva di 85 mq, suddivisi in 35 mq al piano terra destinati all'uso commerciale e 50 mq al piano interrato adibiti a deposito/magazzino. L'unità è situata al piano terra di un edificio di sei piani e dispone di una vetrina fronte strada, che garantisce una buona visibilità pedonale e un'ottima luminosità agli spazi interni. L'immobile è inoltre dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo ad aria, offrendo così un comfort termico ideale in ogni stagione. La soluzione è così caratterizzata:- Tre locali- Doppio ingresso- Controllo accessi- Affaccio esterno- Internet banda larga- Saracinesche automatiche LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi [...]



## Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

