

Partita IVA: 01765290190 Corso Vittorio Emanuele II. 13 26100 Cremona (CR)

Email: crca7@tecnocasa.it - Tel.: 3347039702





## € 55.000

## Ufficio in vendita

Cremona, Via Gaspare Pedone

Tipologia: ufficio Superficie: mq 30 ca. Locali: 2 Sottotipologia: ufficio €0 Spese Annue:













Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo ufficio in vendita ubicato a Cremona, più precisamente in Via Gaspare Pedone. Il locale in oggetto si estende su una superficie di 30 mq ed è suddiviso in tre locali. Il contesto nel quale è collocato l'immobile si distingue per la posizione, in quanto situato su strada a forte scorrimento veicolare. L'unità rappresenta la soluzione ideale per attività di tipo direzionale ed è allo stesso tempo adatta per l'insediamento di attività professionali quali estetista/parrucchiere e studi medici. Caratteristiche principali:Tre localiDoppio ingressoAccesso disabiliLavabo in cabinaPorta blindataServizio igienicoRiscaldamento autonomolmpianto elettrico e di illuminazione LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTOLa città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

