



Rif.: 61106377

€ 2.100 / mese

Negozio in affitto

Cremona, Via Ferruccio Ghinaglia

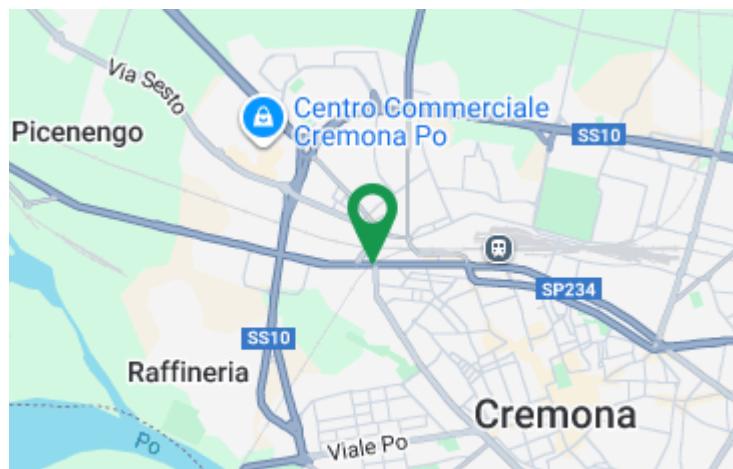
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 600
Piano:	1

Classe energetica: **C**

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione ampio locale commerciale situato a Cremona, in Via Ghinaglia. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 250 mq, distribuiti su due livelli: il piano terra ha una superficie di circa 20 mq, mentre il piano inferiore si estende per circa 230 mq. Il locale gode di ottima visibilità e buon passaggio veicolare, elementi che lo rendono ideale per attività commerciali che puntano sulla presenza su strada e sulla facilità di accesso per la clientela. Caratteristiche principali:-Una vetrina fronte strada-Canna fumaria-Aspirazione fumi-Ventilazione meccanica-Impianto elettrico e di illuminazione-Affaccio esterno-Locale spogliatoio con docce-Uscita e luci d'emergenza-Ascensore-Saracinesche automatiche-600 € spese condominiali annuali LIBERO DA 01 GENNAIO 2026 UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quind [...]



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

