



Rif.: 61086843

**€ 95.000**

## Capannone in vendita

Crotta D'Adda, Località Fornace - Fornace

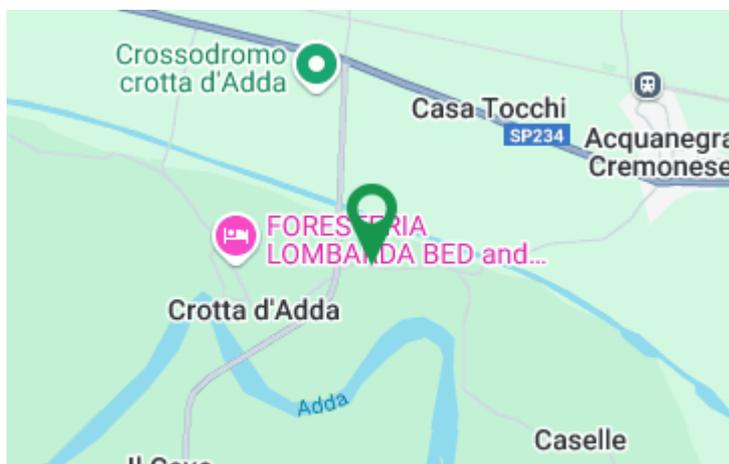
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita capannone industriale situato a Crotta d'Adda, in località Fornace. L'immobile si sviluppa su un lotto complessivo di circa 1.600 mq, di cui 75 mq destinati ad uso ufficio collocati su un soppalco inoltre sono presenti 1.325 mq destinati a un'ampia area esterna recintata. All'interno del capannone sono presenti due campate con un'altezza al colmo di 7,50 m e un'altezza utile sotto trave di 5 m. È inoltre dotato di un portone carrabile, con altezza di 4 m e larghezza di 4 m, che garantisce un accesso agevole anche a mezzi pesanti. Le caratteristiche strutturali dell'immobile, unite alla posizione comoda e facilmente raggiungibile, lo rendono particolarmente adatto per attività di produzione, magazzino o logistica. L'ampio spazio esterno consente una buona movimentazione dei mezzi, agevolando le operazioni di carico e scarico. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI**-Un accesso carraio-Zona uffici-Locale spogliatoio-Proprietà recintata **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO**Crotta d'Adda è un comune italiano di circa 650 abitanti, situato in provincia di Cremona, Lombardia, sulle rive del fiume Adda. Crotta d'Adda dista circ [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

