



Rif.: 61086712

€ 200.000

Capannone in vendita

Crotta D'Adda, Località Fornace - Fornace

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 725 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone industriale situato a Crotta d'Adda, in località Fornace. L'immobile si sviluppa su un lotto complessivo di circa 2.400 mq, di cui 190 mq destinati ad uso ufficio inoltre sono presenti 1.775 mq destinati a un'ampia area esterna recintata. All'interno del capannone sono presenti due campate con un'altezza al colmo di 7,50 m e un'altezza utile sotto trave di 5 m. È inoltre dotato di due portoni carrabili, con altezza di 4 m e larghezza di 4 m, che garantiscono un accesso agevole anche a mezzi pesanti. Le caratteristiche strutturali dell'immobile, unite alla posizione comoda e facilmente raggiungibile, lo rendono particolarmente adatto per attività di produzione, magazzino o logistica. L'ampio spazio esterno consente una buona movimentazione dei mezzi, agevolando le operazioni di carico e scarico.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI-Due accessi carrai-Zona uffici-Locale spogliatoio-Proprietà recintata LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO Crotta d'Adda è un comune italiano di circa 650 abitanti, situato in provincia di Cremona, Lombardia, sulle rive del fiume Adda. Crotta d'Adda dista circa 20 km da Cremona ed [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

