



Rif.: 61086632

**€ 350.000**

**Capannone in vendita**

**Crotta D'Adda, Località Fornace - Fornace**

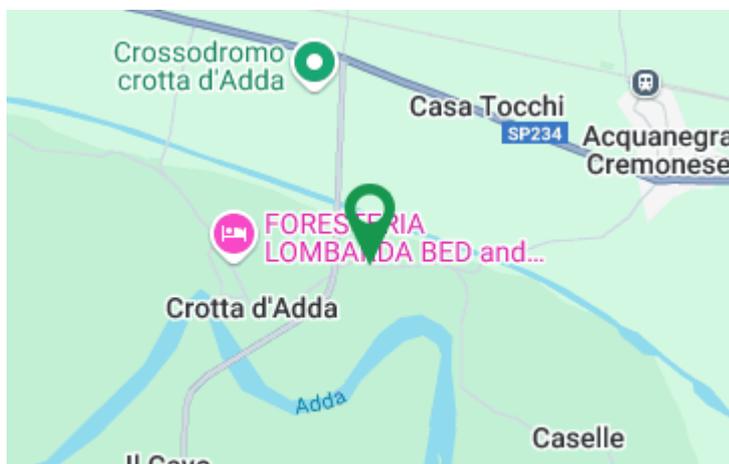
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 4.700 ca.
<b>Locali:</b>	14
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita capannone industriale situato a Crotta d'Adda, in località Fornace. L'immobile si sviluppa su un lotto complessivo di circa 5.000 mq, al cui interno sono presenti 200 mq destinati a uso ufficio e un'ampia area esterna recintata a uso esclusivo di 3.785 mq. Il capannone è suddiviso in quattro campate, ciascuna con un'altezza al colmo di 7,50 m e un'altezza utile sotto trave di 5 m. È inoltre dotato di quattro portoni carrabili, ciascuno con altezza di 4 m e larghezza di 4 m, che garantiscono un accesso agevole anche a mezzi pesanti. Le caratteristiche strutturali dell'immobile, unite alla posizione comoda e facilmente raggiungibile, lo rendono particolarmente adatto per attività di produzione, magazzino o logistica. L'ampio spazio esterno consente una buona movimentazione dei mezzi, agevolando le operazioni di carico e scarico. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI**-Tre accessi carrai-Quattro portoni-Zona uffici-Locale spogliatoio con doccia-Proprietà recintata **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO**Crotta d'Adda è un comune italiano di circa 650 abitanti, situato in provincia di Cremona, Lombardia, sulle rive del fiume Adda [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

