



Rif.: 61076076

€ 140.000

Negozio in vendita

Casalmaggiore, Via Azzo Porzio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in vendita locale commerciale sito a Casalmaggiore, più precisamente in Via Porzio. L'immobile si trova al piano terra e si sviluppa su una superficie di circa 300 mq, di cui 250 mq destinati all'area commerciale e 50 mq ad uso deposito. Il locale è dotato di canna fumaria, elemento fondamentale per attività legate alla ristorazione. Inoltre, la precedente destinazione d'uso come bar lo rende particolarmente adatto a chi desidera avviare un'attività nel settore della somministrazione. Gli spazi interni sono ampi e ben distribuiti, offrendo la possibilità di personalizzare l'ambiente in base alle esigenze specifiche dell'attività. Ottima visibilità dalla strada, grazie alla posizione strategica e alle ampie vetrine su fronte strada. Caratteristiche principali:- Una vetrina fronte strada- Locale ad uso cucina con canna fumaria- Aspirazione fumi- Ventilazione meccanica- Riscaldamento e aria condizionata autonomi- Impianto elettrico e di illuminazione- Affaccio doppio- Spogliatoio LIBERO UBITO
UBICAZIONE E CONTESTO Casalmaggiore è un comune italiano di 15.173 abitanti della provincia di Cremona in Lombardia. Distante circa 40 [...]



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

