



Rif.: 61073812

**€ 1.200 / mese**
**Ufficio in affitto**
**Cremona, Via Mantova**

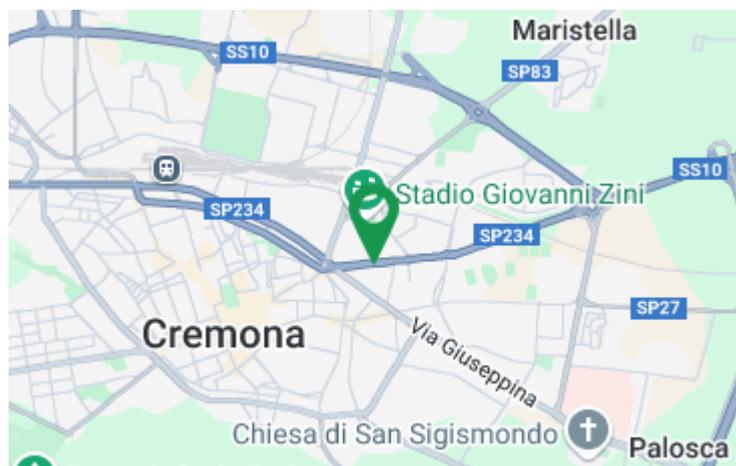
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 240      |

Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo in locazione un immobile situato a Cremona, in Via Mantova, al piano terra di un edificio di quattro piani. La superficie complessiva è di circa 120 mq, suddivisa in tre ambienti separati da pareti interne. Il locale dispone di due ampie vetrine fronte strada, che offrono un'eccellente visibilità. L'immobile si trova in una posizione strategica, caratterizzata da un intenso passaggio sia veicolare che pedonale. La zona è ben servita e offre numerose possibilità di parcheggio lungo la via. Caratteristiche principali:- Due vetrine-Doppio affaccio-Controllo accessi- Doppio ingresso-Porta blindata-Saracinesche automatiche-Internet banda larga LIBERO SUBITOUBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

