



Rif.: 61027799

↓ € 8.000

€ 15.000 (-47%)

## Attività in vendita

Cremona, Piazza Guglielmo Marconi - Centro

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Posti auto:</b>	50

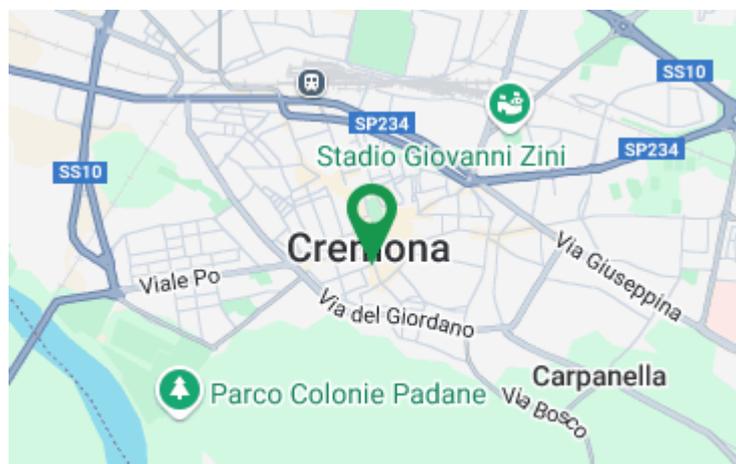
Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita attività di bar ubicata in un contesto commerciale a Cremona, più precisamente in Piazza Guglielmo Marconi. L'attività in oggetto si sviluppa all'interno di un locale con superficie di 25 mq suddivisa in due locali. L'immobile è dotato di vetrine fronte strada che garantiscono una forte visibilità data la posizione ad elevato passaggio pedonale e veicolare. Le attività commerciali adiacenti e il mercato settimanale che si tiene in vicinanza del locale portano un flusso costante di clientela. La soluzione è così caratterizzata: - venti posti a sedere - servizio offerto dall'attività principalmente in orario aperitivo - principalmente attivo negli orari dalle ore 18.00 alle ore 23.00 - riscaldamento e aria condizionata autonomi - impianto elettrico ed illuminazione - canone di € 570 mensili con pagamento trimestrale - spese condominiali € 35 mese

UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

