



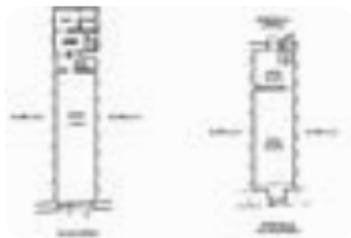
Rif.: 61027117

**€ 1.000 / mese**  
**Negozio in affitto**  
**Cremona, Via Solferino**

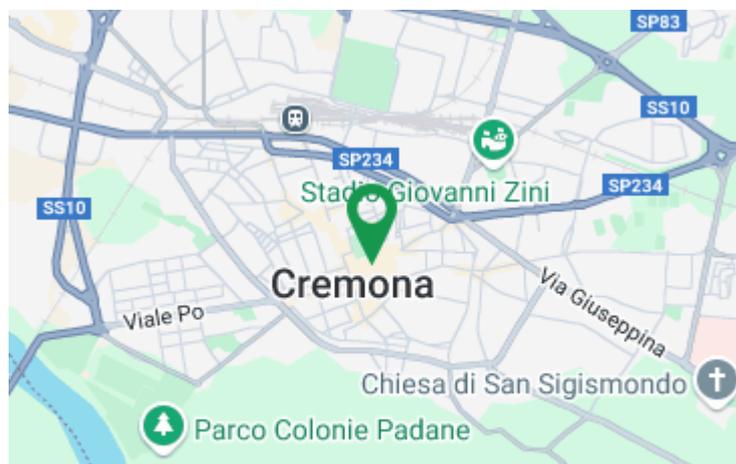
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Proponiamo in vendita negozio ubicato in un contesto commerciale a Cremona, più precisamente in Via Solferino. L'immobile in oggetto si sviluppa su una superficie di 40 mq ed è inoltre dotato di un piccolo locale ad uso deposito di 30 mq. Il locale è adatto all'insediamento di svariate tipologie di attività commerciali, la vetrina fronte strada garantisce ottima visibilità. La soluzione è così caratterizzata:- porta blindata- riscaldamento e aria condizionata autonomi- impianto elettrico ed illuminazione- uscita d'emergenza- NO spese condominiali LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

