



Rif.: 61026646

€ 500.000

Capannone in vendita

Spinadesco, Via Roma

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 630.48 kW h/m² anno

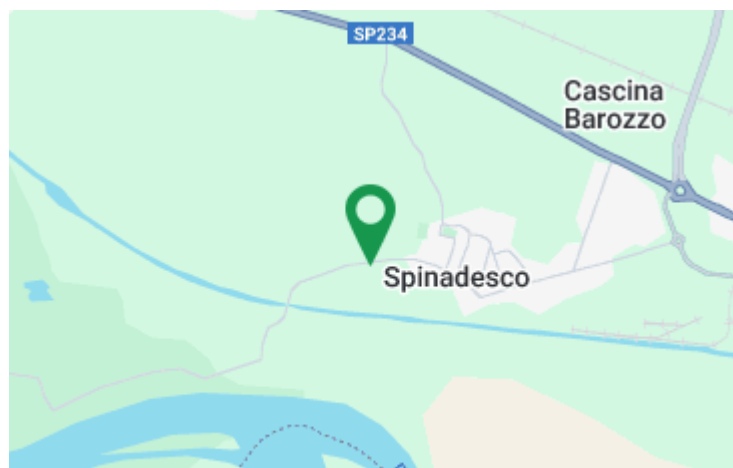
EP globale rinnovabile: 157.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita capannone ubicato a Spinadesco, Più precisamente in Via Roma. L'immobile in oggetto si sviluppa su un'area di 4200 mq e si presenta su una superficie coperta di 1995mq. L'unità è composta da quattro campate, le stesse sono state edificate in anni differenti: CAMPATA 1La prima porzione dell'immobile si sviluppa su una superficie 275 mq ed è stata edificata negli anni '70, presenta un'altezza sottotrave di 4,7 m con un portone di altezza 4,10 m e larghezza 3,90 m, presenza di copertura in amianto.CAMPATA 2La seconda porzione dell'immobile è sviluppata su una superficie di 290 mq ed è stata edificata negli anni '80, presenta un'altezza massima di 5,40 m con un portone di altezza 3,20 m e larghezza 4,75 m, presenza di copertura in amianto.CAMPATE 3 e 4Le ultime due porzioni dell'immobile sono sviluppate su una superficie di 960 mq e sono state edificate nell'anno 2000, presentano un'altezza sottotrave di 5,50 m e tre portoni di altezza 4,35 e larghezza 4,65. In questa unità è presente l'impianto elettrico e d'illuminazione, antincendio con idranti, porta tagliafuoco, uscita e luci d'emergenza. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

