



Rif.: 61002085

€ 700 / mese

Negozi in affitto

Cremona, Corso XX Settembre

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 501.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 46.33 kW h/m² anno

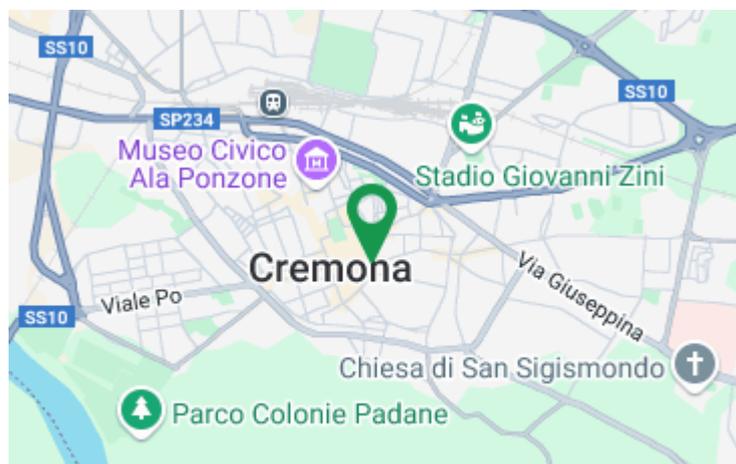
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione immobile ubicato a Cremona, più precisamente in corso XX Settembre. L'immobile è situato al piano terra di un edificio di cinque piani di tipologia mista e si sviluppa su una superficie di circa 65 mq open space. Il negozio è stato ristrutturato nel 2020 e vanta un'ottima posizione in quanto è situato su una via ad elevato passaggio pedonale e veicolare proprio accanto al centro storico di Cremona e risulta pertanto essere un ottimo investimento. La soluzione verrà locata priva di arredamento. **LIBERO DA LUGLIO 2025 CARATTERISTICHE PRINCIPALI**-Locale open space-Una vetrina fronte strada-Accesso disabili-Un servizio igienico-Ventilazione meccanica-Completo di impianto d'illuminazione ed elettrico-Riscaldamento e condizionamento autonomi-Saracinesche manuali **UBICAZIONE E CONTESTO**La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal f...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

