



Rif.: 60990387

€ 420 / mese

Negozio in affitto

Soresina, Via Francesco Genala

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

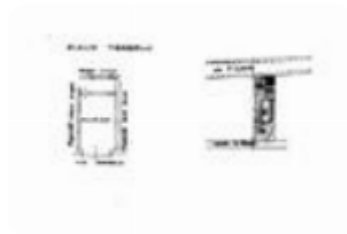
EP globale non rinnovabile: 470.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.82 kW h/m² anno

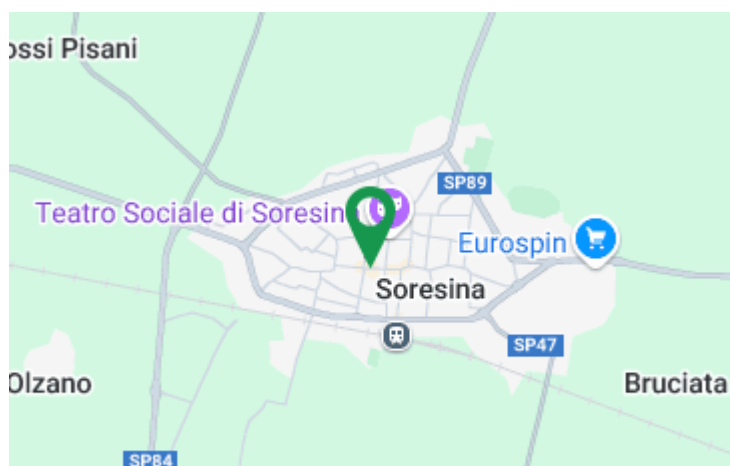
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione negozio ubicato a Soresina, più precisamente in via Genala. L'immobile, sviluppato su due livelli, occupa una superficie complessiva di 85 mq circa, al piano terra è presente lo spazio commerciale e una piccola porzione di abitazione che si estende al piano primo. Il contesto nel quale è collocato l'immobile si distingue per la posizione, in quanto è sito in una zona di forte passaggio pedonale e veicolare. La soluzione è così caratterizzata:- Quattro locali- Altezza soffitto 3,10 m- Completo di tutti gli impianti: riscaldamento, aria condizionata, illuminazione ed elettrico.- Saracinesche manuali- Servizio igienico LIBERO DA GENNAIO UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è ubicato nel centro di Soresina, comune italiano di 8.533 abitanti della provincia di Cremona, facilmente raggiungibile dai principali centri. Dista pochi km da Cremona, Crema ed Orzinuovi.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

