



Rif.: 60958702

€ 1.400 / mese

Ufficio in affitto

Cremona, Via Eugenio Beltrami

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 500
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 38.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

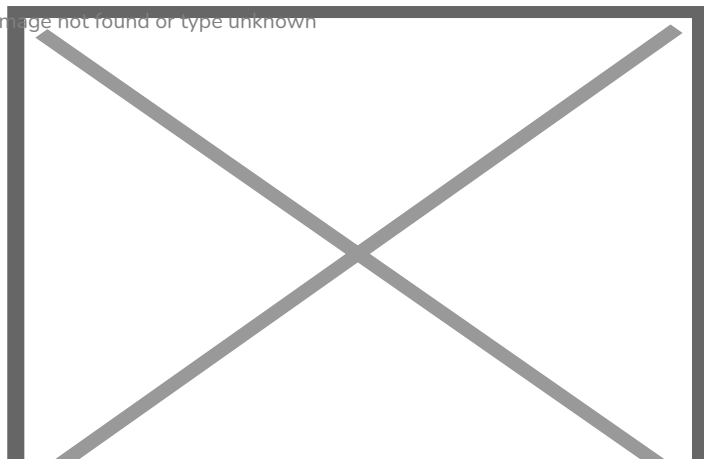
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione locale direzionale ubicato a Cremona, precisamente in Via Beltrami. La soluzione è situata al piano primo e si estende su una superficie complessiva di 210 mq circa, oltre a 90mq disposti al piano interrato, ad uso deposito. Il contesto nel quale è collocato l'immobile si distingue per la posizione di pregio, in quanto situato su una via ad alto passaggio pedonale. La soluzione è così caratterizzata: - Altezza soffitto: 3,50m;- Completo di impianto elettrico, di illuminazione e riscaldamento;- Doppio ingresso;- Infissi in legno;- Porta blindata;- Doppio affaccio;- Internet banda larga;- Reception;- Cablato;- Due servizi igienici con doccia;- Deposito 90mq circa. **LIBERO DAL 01/02/2025 UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

