



Rif.: 60915645

**€ 79.000**

**Negozi in vendita**

**Olmeneta, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Particolarità e descrizione Proponiamo in vendita fabbricato da ristrutturare a Olmeneta, più precisamente in Via Roma. L'unità è dislocata su due piani ed è così organizzata: al piano terra è presente il negozio che si sviluppa su una superficie di 110 mq ed al primo piano si trova l'abitazione, sono inoltre presenti box auto da 18 mq e spazio deposito da 75 mq. Essendo l'immobile da ristrutturare dà la possibilità di convertire gli spazi commerciali in residenziali o viceversa. La soluzione rappresenta un investimento immobiliare ricco di potenziale e particolarmente indicato per aprire attività di ristorazione. Caratteristiche principali Dislocato su due piani- Canna fumaria- Abitazione- box auto- Deposito- Da ristrutturare Ubicazione e contesto Olmeneta è un comune italiano, di circa 1000 abitanti, della provincia di Cremona, ed è situato a circa 17 km dal centro di essa.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

