



Rif.: 60908419

€ 900 / mese

Negozi in affitto

Cremona, Corso Vittorio Emanuele II

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 60 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annuie: | € 380 |

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 1015.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 59.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione un locale commerciale ubicato a Cremona, precisamente in Corso Vittorio Emanuele II. La soluzione è situata al piano terra e si estende su una superficie complessiva di 60 mq circa. Il contesto nel quale è collocato l'immobile si distingue per la posizione che vanta un elevato passaggio veicolare e pedonale. La soluzione è così caratterizzata: -Due locali- Affaccio doppio- Vetrina- Doppio ingresso- Porta blindata- Completo di tutti gli impianti: riscaldamento, aria condizionata, illuminazione ed elettrico- Accesso disabili- Servizio igienico

UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

