



Rif.: 60904184

# € 110.000

## Negozi in vendita

Cremona, Via Brescia

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo in vendita un locale commerciale ubicato a Cremona, precisamente in Via Brescia. La soluzione è situata al piano terra e si estende su una superficie complessiva di 140 mq di cui 65 mq circa di deposito/magazzino. Il contesto nel quale è collocato l'immobile si distingue per la posizione, in quanto è sito in una zona di forte passaggio pedonale e veicolare. La soluzione è così caratterizzata: -Quattro locali- Doppio ingresso- Impianti: riscaldamento; illuminazione ed elettrico- Ventilazione meccanica- Servizio igienico **LIBERO SUBITO** **UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

