



Rif.: 60901201

↓ € 1.000 / mese

€ 1.300 (-24%)

Ufficio in affitto

Cremona, Corso Vittorio Emanuele II

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 2.600
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 194.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione un locale commerciale ubicato a Cremona, precisamente in corso Vittorio Emanuele II. La soluzione è situata al secondo piano e si estende su una superficie complessiva di 150 mq. Il contesto nel quale è collocato l'immobile si distingue per la posizione, in quanto è sito in una zona di forte passaggio pedonale e veicolare. La soluzione è così caratterizzata:- Otto locali- Porta blindata- Luci d'emergenza- Completo di tutti gli impianti: riscaldamento, aria condizionata, illuminazione ed elettrico- Ventilazione meccanica- Accesso disabili- Doccia- Servizio igienico **UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

