



Rif.: 60890085

€ 1.800 / mese Negozio in affitto

Cremona, Via Cadore

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 325 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 700
Posti auto:	20



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 922.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile che vi proponiamo è ubicato a Cremona, precisamente in Via Cadore. Il locale, posizionato al piano terra di un edificio a tre piani, si estende su una superficie complessiva di circa 325 mq. Il contesto nel quale è collocato l'immobile si distingue per la posizione, in quanto situato su una via ad alto passaggio pedonale e veicolare. La soluzione viene ceduta completa di mobilio ed è così caratterizzata: -Tre locali-Accesso disabili-Tre servizi igienici di cui uno a norma disabili-Ventilazione meccanica e aspirazioni fumi-Uscita d'emergenza-Predisposizione impianto videosorveglianza-Posti auto esterni-Completo di tutti gli impianti: illuminazione, elettrico, riscaldamento, raffreddamento-Spese condominiali minime **UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

