



Rif.: 60883609

€ 1.200.000

**Terreno in vendita**

**Pieve San Giacomo, Strada provinciale 33**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 44.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita lotto di area sita in Pieve San Giacomo, con accesso diretto sulla Strada Provinciale 27. Il lotto di area in oggetto si estende su una superficie di circa 44.000 mq con una capacità edificatoria al 55% per un'altezza massima di 12 m. Le destinazioni principali sono quelle produttive cosiddette secondarie (industria e artigianato di produzione), le destinazioni compatibili sono gli uffici, l'artigianato di servizio, gli esercizi commerciali di vendita al dettaglio (anche sottoforma di piccoli centri commerciali) sino al limite di 600 mq di superficie vendita nel settore alimentare e fino a 1000 mq nel settore non alimentare, le attività commerciali di vendita all'ingrosso, le attività di gioco, di spettacolo e di culto, i magazzini, i pubblici esercizi, le autorimesse pubbliche e private, le attività di pubblico interesse, nonché le abitazioni collegate con l'attività produttiva. Pieve San Giacomo dista solamente una quindicina di km dalla città di Cremona.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

