



Rif.: 60852515

€ 350.000

Capannone in vendita

Cremona, Via Castelleone

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 430 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE La soluzione proposta è inserita in una zona strategica della città di cremona più precisamente in Via Castelleone.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile in oggetto si sviluppa su una superficie complessiva di circa 430 metri quadrati:- 250 mq circa - zona lavorazione- 150 mq circa - zona commerciale- 30 mq circa - ufficiA completare la soluzione un'ampia area esterna ad uso esclusivo di ulteriori 650 mq circa.**Caratteristiche Principali:-** Riscaldamento autonomo con impianto ad aria- Aria condizionata autonoma con sistema caldo/freddo- Altezza del capannone 7,25 metri- Altezza sottotrave 5,50 metri.- Capannone privo di pilastri.- Accesso carrabile con portone di 3,30 metri di altezza e 4 metri di larghezza- 2 servizi igienici e uno spogliatoio- Presenza di uscite e luci di emergenza- Sistema di allarme installato- Impianto di illuminazione e impianto elettrico- Aria compressaL'immobile è recintato, garantisce pertanto sicurezza e privacy, mentre la sua posizione privilegiata facilita l'accesso a importanti vie di comunicazione. Ideale per attività industriali e commerciali che richiedono spazi versatili e ben strutturati.**UBICAZIONE E CONTESTO** La città [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

