



Rif.: 60810398

**€ 495.000**

## Capannone in vendita

Cremona, Via S. Felice

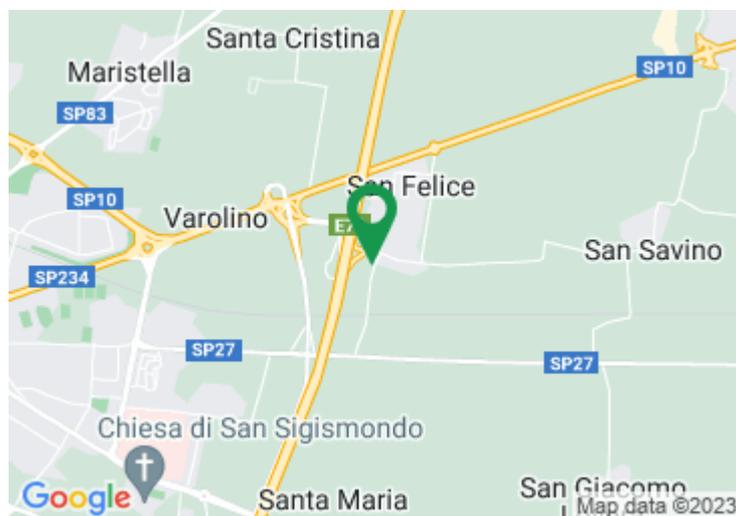
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 900 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE CREMONA - CAPANNONE 900 MQ - VENDITA PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile che vi proponiamo in vendita è sito nella città di Cremona, nello specifico in Via San Felice. Il locale si estende su una superficie totale di circa 900 mq comprensivi di zona uffici di circa 55 mq e 200 mq circa di area esterna ad uso esclusivo. L'immobile ha subito interventi di ristrutturazione riguardante il tetto nel 2021. L'accesso avviene tramite accesso carraio. La soluzione è così caratterizzata: - N. 4 locali; - H capannone 9,40 m; - H sottotrave 6 m; - Una campata; - Accesso carraio; - Accesso disabili; - Un portone; - H/Larghezza portone 4 m; - Servizio igienico; - Doccia; - Spogliatoio; - Antincendio idranti; - Porta tagliafuoco; - Uscita/Luci d'emergenza; - Impianto d'allarme; - Videosorveglianza; - Portineria; - Cablato; - Proprietà recintata; - Completo di tutti gli impianti: illuminazione, elettrico, riscaldamento (solo zona uffici), raffreddamento (solo zona uffici). LIBERO SOTTOUBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km d [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

