



Rif.: 60790166

**€ 1.400 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Cremona, Corso Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** CREMONA - UFFICIO 150 MQ - LOCAZIONE PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione ufficio sito al piano primo di un edificio d'epoca che si sviluppa su tre piani ed è situato a Cremona, precisamente in Corso Garibaldi. La soluzione si estende su una superficie, divisa da pareti, di circa 150 mq ed affaccia direttamente su Corso Garibaldi. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio pedonale. L'immobile viene locato completo di mobilio. La soluzione è così caratterizzata: - 4 locali; - H soffitto 3,50 m; - Affaccio doppio; - Servizio igienico; - Portineria; - Balcone; - Completo di tutti gli impianti: riscaldamento, raffreddamento, illuminazione ed elettrico. **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

