

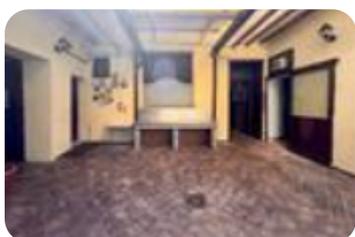


Rif.: 60737568

## € 1.600 / mese Negozio in affitto

Cremona, Piazza Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 340 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE CREMONA -NEGOZIO 320 MQ - LOCAZIONE PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile che vi proponiamo in locazione è ubicato a Cremona, precisamente in Piazza Giovanni XXIII. Il locale si estende su una superficie di circa 320 mq, di cui 200 mq adibiti a negozio e i restanti 120 mq adibiti a magazzini. L'immobile offre inoltre circa 250 mq di cantina e 34 mq di cortile. La soluzione è così caratterizzata: - 8 Locali; - H soffitto 3,50 m; - 2 vetrine fronte strada; - Saracinesche manuali e automatiche; - Canna fumaria; - Doppio ingresso; - Accesso disabili; - Servizi igienici; - Spogliatoio; - Cucina; - Completo di impianto di illuminazione, elettrico e riscaldamento. LIBERO SUBITO UBUCAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

