



Rif.: 60726390

**€ 205.000**

**Negozi in vendita**

**Cremona, Corso Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE CREMONA - NEGOZIO 100 MQ - VENDITA PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile che vi proponiamo è sito nel centro storico di Cremona, nello specifico in Corso Garibaldi. Le attività commerciali adiacenti e il mercato settimanale che si tiene in vicinanza del locale portano un flusso costante di clientela. Il locale di circa 100 mq, dotato di due vetrine fronte strada, offre un'ottima visibilità data la posizione centrale del negozio, che dista solamente pochi metri dalla piazza principale della città. Il negozio è posto al piano terra di un complesso condominiale, che si sviluppa su tre piani. La soluzione è così caratterizzata: - 2 locali openspace; - Doppio ingresso; - 2 vetrine fronte strada; - Saracinesche manuali; - Porta blindata; - Servizio igienico; - Cablato; - Completo di tutti gli impianti: riscaldamento, raffreddamento, elettrico, illuminazione. LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

