



Rif.: 60723426

## € 350 / mese Negozio in affitto

Malagnino, Via Sant' Ambrogio

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEMALAGNINO - NEGOZIO 40 MQ - LOCAZIONEPARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIl immobile che vi proponiamo in locazione è ubicato a Malagnino, precisamente in via Sant'Ambrogio.Il locale di circa 40 mq, dotato di una vetrina fronte strada, offre un'ottima visibilità in quanto sito in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale. Il locale è ubicato al piano terra di un complesso commerciale/residenziale che si sviluppa su tre piani.La soluzione è così caratterizzata:- Locale open space; - H soffitto 3 m; - Vetrina fronte strada; - Affaccio esterno; - Servizio igienico; - Completo di tutti gli impianti: illuminazione, elettrico, riscaldamento, raffreddamento.UBICAZIONE E CONTESTOIl comune di Malagnino si trova a pochi km dal comune di Cremona, in Lombardia, abitato da 1.719 abitanti. Paese di forte passaggio automobilistico in quanto si trova adiacente alle principali strade di collegamento del territorio ed al casello autostradale A21 Brescia-Torino-Piacenza.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

