



Rif.: 60573668

↓ € 80.000

€ 85.000 (-6%)

## Negozi in vendita Cremona, Via Castelleone

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** CREMONA - NEGOZIO 110 MQ - VENDITA PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile che vi proponiamo è ubicato nella città di Cremona, nello specifico in Via Bergamo, zona di forte passaggio carraio. Il negozio è posto al piano terra di un complesso condominiale in cui sono presenti varie attività commerciali. Si sviluppa su una superficie di circa 110 mq. Dotato di due vetrine fronte strada, larghezza 4 metri, che offrono una forte visibilità data la posizione su una strada ad elevato passaggio carraio e pedonale. La soluzione è così caratterizzata: - 2 locali; - Canna fumaria; - Servizi igienici con doccia; - Completo impianti: illuminazione, elettrico, riscaldamento, raffreddamento; - Impianto d'allarme; - Doppio ingresso; **UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

