



Rif.: 61204428

**€ 198.000**

**Trilocale in vendita**

**Cremona, Via Mantova**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 90.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

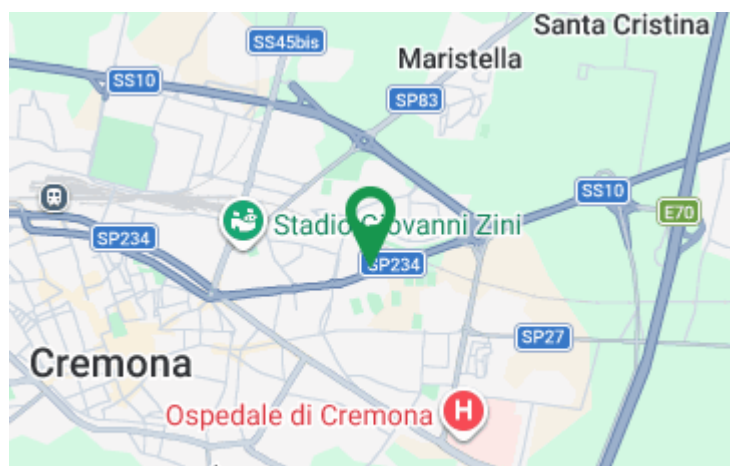
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILocale CON TERRAZZO Appartamento situato in Via Mantova, una zona servita dalla scuola dell'infanzia e primaria "Don Primo Mazzolari", vicina al campo scuole e al centro sportivo Arvedi. Inoltre si trova poco distante dalla Casa di Cura San Camillo, mezzi pubblici e pista ciclabile che collega fino al centro della città. Trilocale in un contesto degli anni '90 servito da ascensore. Ingresso, ampio soggiorno, cucina indipendente in affaccio sulla terrazza privata e bagno con vasca. La zona notte è caratterizzata da due camere da letto matrimoniali ed il bagno finestrato con doccia. È presente il teleriscaldamento ed il climatizzatore. Completo di garage e cantina. Per maggiori informazioni vi aspettiamo nel nostro ufficio di Via Dante 137 dove un consulente immobiliare sarà a Vostra disposizione. Lo studio di via Dante 137 si

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

