



Rif.: 61145896

**€ 199.000**

## Quadrilocale in vendita

Cremona, Via Dante Ruffini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

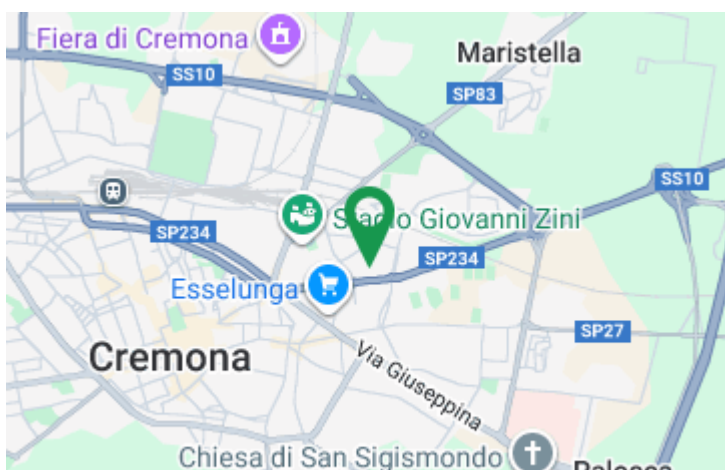
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ATTICO CON TERRAZZA In Via Dante Ruffini, nella zona di San Camillo, servita da supermercati, negozi, uffici e ben collegata al centro. Appartamento sito all'ultimo piano su due livelli (sesto e settimo), collegati da scala interna, precedentemente adibito ad uso ufficio. Ingresso sul soggiorno con cucina openspace in affaccio sul balcone, due camere da letto matrimoniali, anch'esse in affaccio sui balconi e bagno con vasca e doccia. Al piano superiore è presente una stanza attualmente divisa in due da una parete di armadi che affaccia sulle due terrazze e bagno finestrato con doccia. E' presente il climatizzatore ed il riscaldamento è autonomo. Completo di garage e cantina. Nella palazzina è presente l'ascensore. Per maggiori

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

