



Rif.: 61109503

€ 89.000

Trilocale in vendita

Corte De' Frati, Via Don Mario Bozzuffi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 124.85 kW h/m² anno

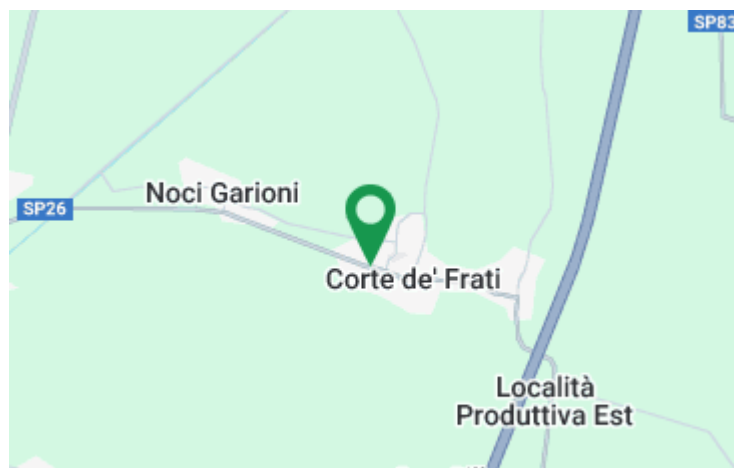
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO CON AREA ESTERNA Situata a Corte de' Frati, un paese che dista solo 10 minuti dalla città, dove sono presenti vari servizi tra cui le scuole, l'ufficio postale, attività commerciali e storiche attività industriali come Witor's e Guido Rota. Trilocale di recente costruzione al piano terra e libero su quattro lati. Ingresso sul soggiorno openspace con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale con accesso al cortile retrostante, una camera da letto doppia con bagno lavanderia privato e ulteriore bagno finestrato con doccia. Completo di garage singolo dal quale si accede direttamente alla casa. La costruzione è del 2008, ma i lavori per ultimarlo si sono conclusi nel 2025, l'immobile non presenta barriere architettoniche, con riscaldamento a pavimento e predisposizione del climatizzatore. Disponibile anche un ulteriore appartamento al piano terra, adiacente, con area esterna, con le stesse caratteristiche e prezzo. Per maggiori informazioni vi aspettiamo nel nostro ufficio di Via Dante 137 dove un consulente immobiliare sarà a vostra disposizione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

