Affiliato: Unicremona Sas
Partita IVA: 01383130190
Via Dante, 137 26100 Cremona (CR)
Email: crca6@tecnocasa.it - Tel.: 037234132

Rif.: 61074270

€ 258.500

Trilocale in vendita

Cremona, Piazza Maria Montessori - San Felice

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 10.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

APPARTAMENTO CON SOPPALCO DI NUOVA COSTRUZIONENel contesto di recente costruzione a San Felice, strategicamente posizionato vicino allo snodo autostradale, un luogo ideale dove vivere a contatto con la natura senza mai rinunciare alla vicinanza della città. Cascina Corte San Felice si trova nel mezzo tra Cremona centro e il polo commerciale di Ardole San Martino, creando il giusto compromesso tra pace e serenità. Appartamento di nuova costruzione in classe energetica A3, con possibilità di impianto fotovoltaico per raggiungere la classe A4. Presenza di cappotto esterno in polistirene da 10 cm, accoppiato con sistema di doppia micro ventilazione con colmo aerato. Gli impianti di riscaldamento e raffrescamento sono in pompa di calore elettrica accoppiata, in regime invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria, a caldaia a condensazione.Tali impianti alimentano un

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.