



Rif.: 61032767

**€ 130.000**

**Trilocale in vendita**

**Cremona, Via Angelo Ottolini - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 101.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

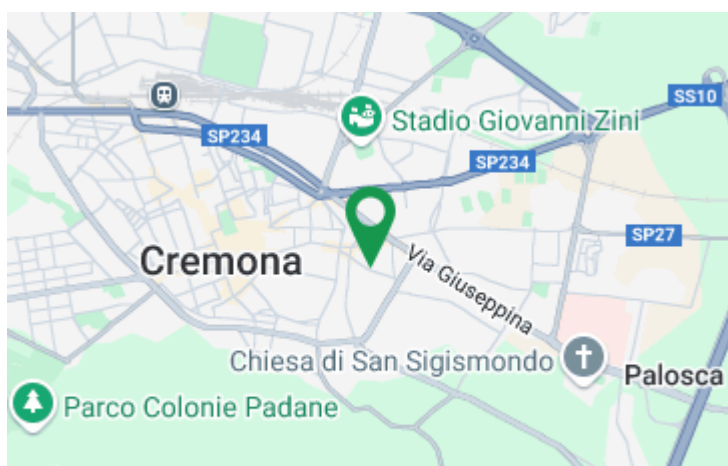
**EP globale rinnovabile:** 7.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

APPARTAMENTO A PORTA ROMANA Trilocale vicino a Porta Romana e più precisamente in Via Ottolini. La zona è particolarmente comoda, sia per numerosa presenza di negozi, uffici e servizi, sia per la vicinanza con il centro storico. Caratterizzata da ufficio postale, banca, farmacia, negozi di genere alimentare, bar e ristoranti. Appartamento al piano rialzato in una tranquilla palazzina di soli sei appartamenti. Ingresso, ampio soggiorno in affaccio sul balcone vivibile e cucinotto in affaccio sul balconcino. La zona notte è caratterizzata da due camere da letto matrimoniali e dal bagno finestrato in affaccio su un ulteriore balconcino. Il riscaldamento è autonomo. Completo di box e cantina. Per maggiori informazioni vi aspettiamo nel nostro ufficio di Via Dante 137 dove un consulente immobiliare sarà a Vostra disposizione. Lo studio di via Dante 137 si trova in zona di facile parcheggio, di fronte al Centro

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

