



Rif.: 61013896

**€ 49.000**

## Bilocale in vendita

Cremona, Via Argine Panizza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 231.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BILOCALE PER INVESTIMENTO Al piano terra, in una palazzina di sole otto unità abitative in Via Argine Panizza, una via poco trafficata a ridosso del centro storico, dove possiamo trovare tutti i servizi tra cui un supermercato di recente apertura, farmacia, scuole, banche, negozi al dettaglio ed un parco pubblico. La soluzione, venduta già arredata, è l'ideale per chi cerca un investimento o un punto di appoggio grazie alla posizione strategica e ben collegata. Completo di cantina. Possibilità di acquisto di un ulteriore bilocale nella stessa palazzina già locato. Per maggiori informazioni vi aspettiamo nel nostro ufficio di Via Dante 137 dove un consulente immobiliare sarà a Vostra disposizione. Lo studio di via Dante 137 si trova in zona di facile parcheggio, di fronte al Centro Commerciale Italmark ed è comodamente raggiungibile da Porta Venezia. **ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:** Dal Lunedì al Venerdì 9.00-12.30 - 14.00-19.30. Sabato 9.00-12.30. Consigliamo ai nostri affezionati di seguirci anche su Facebook, abbiamo un profilo dove ci piace condividere iniziative. Per una ricerca più semplice scaricate dal

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

