



Rif.: 60835169

**€ 68.000**

**Trilocale in vendita**

**Cremona, Via Francesco soldi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 204,02 kW h/m<sup>2</sup> anno

TRILOCALE PER INVESTIMENTOAL secondo ed ultimo piano in una palazzina in Via Francesco Soldi.Ingresso con soggiorno openspace con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, lo studio ed il bagno con doccia.Il trilocale nel 2010 ha subito dei lavori di ristrutturazione, in particolare serramenti, caldaia ed impianti.Il riscaldamento è autonomo ed è presente la soffitta.L'appartamento è attualmente locato con una rendita di 4800 euro annui.L'immobile consente di vivere in una zona servita e ben collegata al centro. Per maggiori informazioni vi aspettiamo nel nostro ufficio di Via Dante 137 dove un consulente immobiliare sarà a Vostra disposizione. Lo studio di via Dante 137 si trova in zona di facile parcheggio, di fronte al Centro Commerciale Italmark ed è comodamente raggiungibile da Porta Venezia. ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO: Dal Lunedì al Venerdì 9.00-12.30 - 14.00-19.30. Sabato 9.00-12.30.Consigliamo ai nostri affezionati di seguirci anche su Facebook, abbiamo un profilo dove ci piace condividere iniziative. Per una ricerca più semplice scaricate dal vostro smartphone, iphone oppure tablet l'applicazione gratuita Tecnocasa. In tempo reale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

