



Rif.: 60748162

€ 240.000

Palazzo in vendita

Isola Dovarese, Piazza Giacomo Matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 620 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	palazzo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	5
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 391,36 kW h/m<sup>2</sup> anno

PALAZZO STORICO A ISOLA DOVARESE L'immobile si trova nel centro del borgo di Isola Dovarese. Il fabbricato è parte della maestosa piazza edificata tra il 1587-1590 per volere di Giulio Cesare Gonzaga, più precisamente, occupa, dall'arco centrale, il lato destro della piazza. A destinazione prevalentemente residenziale il fabbricato presenta tre piani fuori terra. Al piano terra i portici gonzagheschi danno affaccio a due negozi e ad una porzione residenziale, sul retro si trova un cortile privato e numerosi rustici da destinare ad accessori. Il primo piano (piano nobile) è caratterizzato da ampi vani con camini storici di pregevole fattura per un totale di oltre 300 mq. Un ulteriore livello di pari metratura con tetto a capriate lignee e altezza utile 2.50 m completano il tutto. In data 31/10/2018 a seguito di un progetto di riqualificazione per volere dell'amministrazione comunale è stato ottenuto parere favorevole dalla soprintendenza. In data 25/11/2022 è stato presentato e protocollato un progetto di restauro e risanamento conservativo con realizzazione di interventi sismici locali che permette

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

