



Rif.: 61223038

↓ € 145.000

€ 149.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Castelverde, Via delle Margherite

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 107 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 400        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 285.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

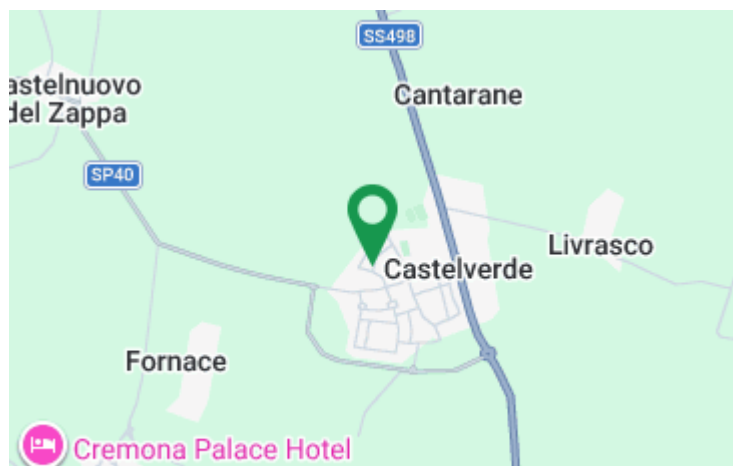
EP globale rinnovabile: 0.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE RISTRUTTURATO CON TERRAZZONel cuore del paese, in Castelverde proponiamo appartamento posto al secondo piano di ampia metratura e completamente ristrutturato, impianto elettrico ed idraulico, caldaia, predisposizione climatizzatori, infissi in pvc con doppio vetro, tapparelle centralizzate, zanzariere, pavimenti e porte interne.L'ingresso si apre su soggiorno di circa 40 mq che include un comodo ripostiglio, è esposto sul verde condominiale e garantisce un'ottima luminosità grazie alla sua esposizione ed alle finiture chiare dei pavimenti.La cucina, abitabile, separata dal soggiorno, presenta un terrazzo comodo e coperto, adatto a pranzi all'aperto nelle stagioni più calde.La zona notte, collegata da un comodo disimpegno con porta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

