

Rif.: 61149291

€ 59.000

## Trilocale in vendita

Cremona, Via Capodistria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 298.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

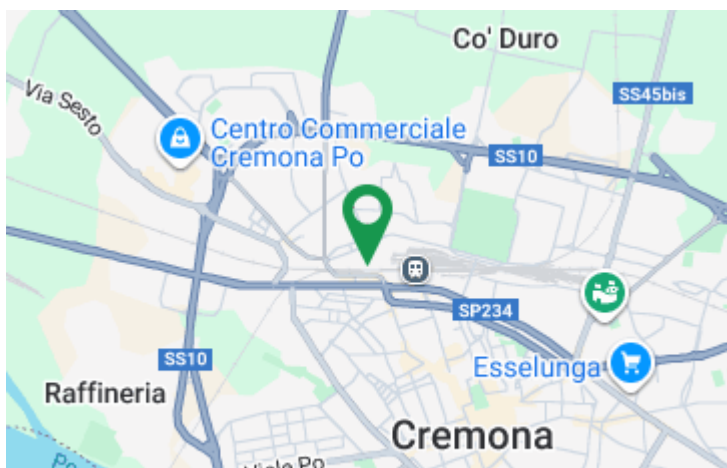
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**TRILOCALE PRONTO DA ABITARE** In Via Capodistria, una zona comoda sia per gli spostamenti che per i servizi, grazie alla presenza dei negozi, della banca, scuole, farmacia, della clinica medica, bar, ristoranti e alla vicinanza con i mezzi di trasporto e alla stazione ferroviaria. Al secondo ed ultimo piano, composto da ingresso, soggiorno in affaccio sul balcone, cucinotto, una camera da letto matrimoniale in affaccio sul secondo balcone, una camera da letto singola e bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è autonomo. Completo di garage.

L'appartamento si presenta in buono stato ed è pronto per essere abitato. Per maggiori informazioni vi aspettiamo nel nostro ufficio di Via Ghinaglia 95 b dove un consulente immobiliare sarà a Vostra disposizione. **ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:** Dal Lunedì al

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

