

Rif.: 61146302

**€ 105.000**
**Bilocale in vendita**
**Castelverde, V. Dosso Baroardo - Dosso Baroardo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

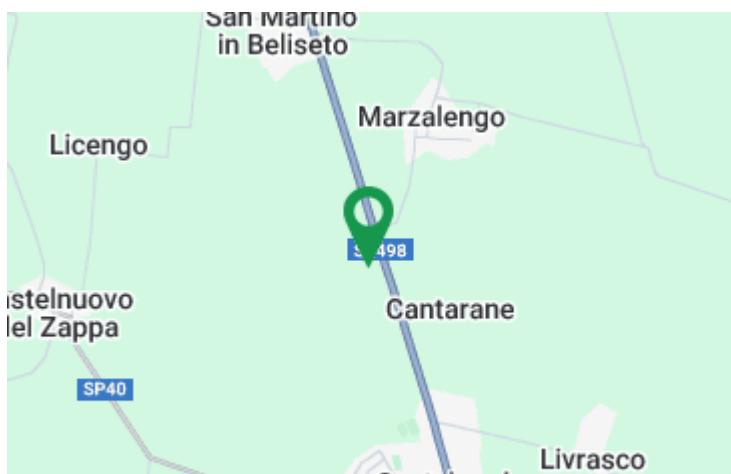
**Classe energetica:** B
**EP globale non rinnovabile:** 70.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 16.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😕

BILOCALE NUOVO CON GIARDINO Situato in cascina completamente ristrutturato, nel comune di Castelverde, in una zona servita da tutte le tipologie di scuola, banche, negozi, farmacia ed uffici. Ideale per chi vuole abitare in una zona immersa nel verde, ma ben collegata grazie alla presenza della pista ciclabile. Appartamento nuovo con giardino privato di circa 50 mq, in cascina completamente ristrutturato. Ingresso sul soggiorno openspace, una camera da letto matrimoniale e bagno con portafinestra in affaccio al giardino. L'abitazione è collegata da una scala interna al piano interrato dove è presente la taverna. Accessoriato da garage e posto auto. Il trilocale è stato ultimato nel 2024 e presenta finiture come riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione e boiler di accumulo con pompa di calore. Pronto da abitare e subito

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
