

Rif.: 60975709

**€ 85.000**

### Trilocale in vendita

Castelverde, Via Dosso Baroardo - Dosso Baroardo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 72.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

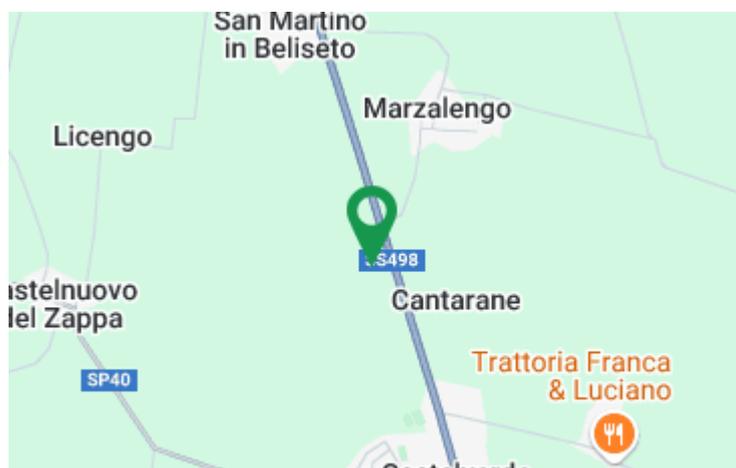
EP globale rinnovabile: 13.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE NUOVO Situato in cascinale completamente ristrutturato, nel comune di Castelverde, in una zona servita da tutte le tipologie di scuola, banche, negozi, farmacia ed uffici. Ideale per chi vuole abitare in una zona immersa nel verde, ma ben collegata grazie alla presenza della pista ciclabile. Appartamento nuovo al secondo ed ultimo piano in contesto residenziale. Ingresso, soggiorno openspace con cucina a vista in affaccio sul terrazzino, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola e bagno finestrato con doccia. L'appartamento è mansardato e presenta travi a vista che rendono l'ambiente caldo ed accogliente. Il trilocale è stato ultimato nel 2024 e presenta finiture

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

