



Rif.: 60932048

€ 110.000

Rustico in vendita

Castelvetro Piacentino, Via soldati

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 623 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 386.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

INTERO STABILE Nel comune di Castelvetro Piacentino, in zona centralissima, proponiamo intero stabile completamente da ristrutturare, il quale si presta a più soluzioni come il residenziale puro oppure residenziale più commerciale dato che al piano terra dello stesso era già presente un ristorante. L'immobile ha una metratura totale intorno ai 700 mq ai quali va aggiunto un ampio cortile interno di circa 180 mq, un terrazzo di 60 mq e locali tecnici ed accessori. Lo stabile si sviluppa su tre livelli così distinti: piano terra locale commerciale dotato di cucina, bar, dispensa e più sale da pranzo; piano primo troviamo dieci stanze con 2 bagni; ed infine il piano secondo dotato di altre tre ampie stanze mansardate. Situato in centro paese ed a soli 2,5 km dall'autostrada può essere l'ideale per chi vuole fare un investimento sia da rivendere che eventualmente da affittare. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

