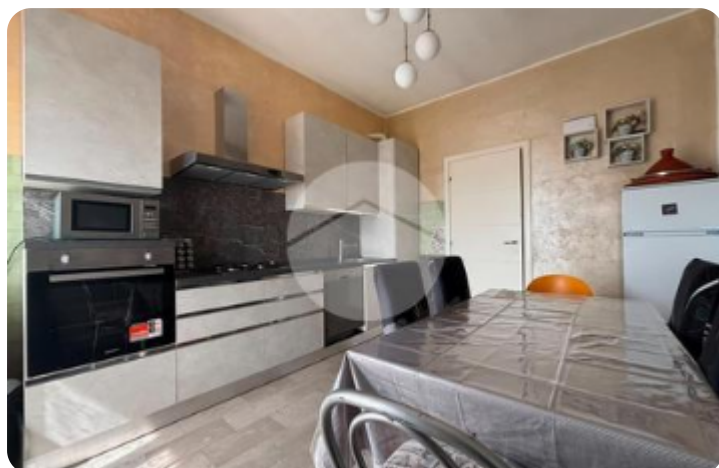


Rif.: 61251370

€ 97.000

Bilocale in vendita

Sergnano, Via XX Settembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 289.04 kW h/m² anno

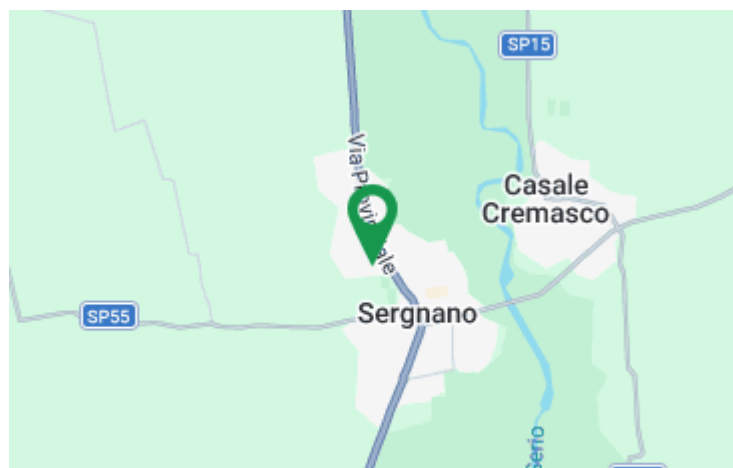
EP globale rinnovabile: 289.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del comune di Sergnano, proponiamo in vendita un appartamento di 88 mq situato all'ultimo piano di un edificio residenziale. Costruito nel 1971 e ristrutturata con bonus 110 nel 2025. L'immobile offre una disposizione funzionale con due ampi locali che garantiscono spazi ben distribuiti. La zona giorno è luminosa ed accogliente, ideale per momenti di relax o per ospitare amici e familiari. La cucina separata e abitabile, permette di organizzare al meglio le attività quotidiane. Nella zona notte troviamo un bagno di generose dimensioni e una camera da letto spaziosa e ben illuminata, offrendo un ambiente tranquillo per il riposo. L'appartamento è inserito in un contesto caratterizzato da tranquillità e comodità, con servizi essenziali facilmente raggiungibili. La posizione all'ultimo piano garantisce una vista aperta e una maggiore privacy. Un'opportunità interessante per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

