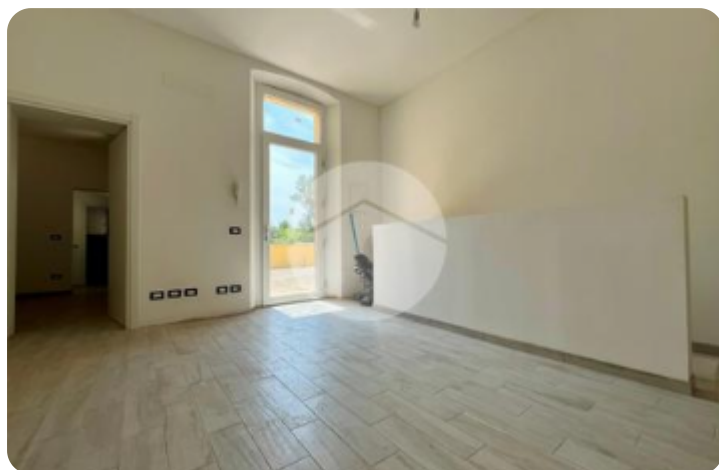




Rif.: 61253030

**€ 148.000**

## Trilocale in vendita

Cremona, Via del Giordano

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CREMONA - VIA DEL GIORDANO - In vendita appartamento di due locali al piano terra, in fase di ristrutturazione, con doppi servizi. Proponiamo in vendita un bilocale al piano terra, attualmente in fase di completa ristrutturazione, caratterizzato da ambienti funzionali. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, progettato per offrire un ambiente accogliente e conviviale. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e da una cameretta singola, ideale come seconda camera o studio. A servizio dell'abitazione troviamo due bagni, entrambi finestrati e completi di box doccia, una caratteristica che garantisce praticità e comfort nella vita quotidiana. Scendendo al piano seminterrato, collegato direttamente all'appartamento, si sviluppano ampi locali accessori che offrono molteplici possibilità di utilizzo. Grazie alle generose metrature, questi spazi possono essere adibiti a studio, sala hobby, palestra oppure ulteriori camere in base alle proprie esigenze. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione in fase di ristrutturazione, con ambienti versatili, doppi servizi e spazi da personalizzare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

